

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ
МОТЫГИНСКИЙ РАЙОН

АДМИНИСТРАЦИЯ МАШУКОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

20.09.2022

п. Машуковка

№ 15-р

О проведении открытого по форме подачи предложений аукциона на право заключения договора аренды недвижимого имущества

В соответствии с Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Приказом Федеральной антимонопольной службы от 10.02.2010 № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход права владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», Правилами управления и распоряжения муниципальным имуществом муниципального образования Машуковский сельсовет, утвержденными решением Машуковского сельского Совета депутатов от 28.11.2018г. № 70 «Об утверждении Положения о порядке управления и распоряжения муниципальным имуществом Машуковского сельсовета, Мотыгинского района», Уставом муниципального образования Машуковского сельсовета,

1. Определить форму торгов - аукцион с открытой формой подачи предложений о размере ежегодной арендной платы.

2. Провести аукцион 17.10.2022 года:

по Лоту № 1 в 15:00 часов местного времени на право заключения договора аренды недвижимого имущества находящегося в собственности Муниципального образования Машуковский сельсовет Мотыгинского района Красноярского края расположенное по адресу: Красноярский край, р-н Мотыгинский, поселок Машуковка, ул. Школьная, д. 12а; 12б;

3. Установить начальную цену предмета аукциона (начальный размер месячной арендной платы):

Лот № 1 в сумме 18 763 рубля 00 копеек (восемнадцать тысяч семьсот шестьдесят три рубля 00 копеек) без учета НДС и коммунальных расходов, в размере месячной арендной платы определенной по результатам рыночной оценки недвижимого имущества, указанного в п. 2 настоящего распоряжения;

3.1. Установить размер задатка 20 % от начальной цены предмета аукциона:

Лот № 1 в размере 3 752 рубля 60 копеек (три тысячи семьсот пятьдесят два рубля 60 копеек);

3.2. Установить величину повышения начальной цены предмета аукциона («шаг аукциона») в размере 5 % от начальной цены предмета аукциона:

Лот № 1 - 938 рублей 15 копеек (Девятьсот тридцать восемь рублей 15 копеек);

4. Срок действия договора аренды:

Лот № 1 - 5 лет;

5. Определить организатором торгов – администрация Машуковского сельсовета.

6. Утвердить аукционную документацию на право заключения договоров аренды недвижимого имущества согласно приложению к настоящему распоряжению.

7. Организатору торгов обеспечить публикацию извещения о проведении аукциона в электронной форме на право заключения договоров аренды недвижимого имущества на официальном сайте администрации Машуковского сельсовета и на официальном сайте для размещения информации о проведении торгов <http://torgi.gov.ru>.

8. Контроль исполнения настоящего распоряжения оставляю за собой.

9. Распоряжение вступает в силу со дня подписания.

Глава Машуковского сельсовета



Н.А. Тварадзе