РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ

МОТЫГИНСКИЙ РАЙОН

АДМИНИТСРАЦИЯ МАШУКОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 26 . 06.2020г.

п. Машу ковка

 № 15 -П

«Об утверждении Порядка подведения итогов продажи муниципального имущества без объявления цены и заключения договора купли-продажи муниципального имущества без объявления цены»

 В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 N 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества", Решением депутатов Машуковского сельского Совета от 26. 06.2020г. N 114"О порядке и условиях приватизации муниципального имущества муниципального образования Машуковский сельсовет, руководствуясь Уставом Машуковского сельсовета Мотыгинского района Красноярского края :

(наименование МО), (наименование исполнительного органа) решил:

1. Утвердить Порядок подведения итогов продажи муниципального имущества без объявления цены и заключения договора купли-продажи муниципального имущества без объявления цены согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования в общественно-политической газете «Ангарский рабочий» и подлежит размещению на официальном сайте администрации Машуковского сельсовета .
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на комиссию «По бюджету, финансам и муниципальной собственности»

Глава Машуковского сельсовета

Н.А. Тварадзе.

Приложение. Порядок подведения итогов продажи муниципального
имущества без объявления цены и заключения договора купли-продажи
муниципального имущества без объявления цены

Приложение к постановлению

 от 26.06.2020г. № 15-П

1. По результатам рассмотрения представленных претендентами на приобретение муниципального имущества заявок и прилагаемых к ним электронных документов в соответствии с перечнем, приведенным в информационном сообщении о проведении продажи муниципального имущества без объявления цены (далее - информационное сообщение), а также предложений о цене муниципального имущества, продавец муниципального имущества (далее - продавец) принимает по каждой зарегистрированной заявке отдельное решение о рассмотрении предложения о цене муниципального имущества. Указанное решение оформляется протоколом: об итогах продажи муниципального имущества без объявления цены (далее - протокол).
2. Покупателем муниципального имущества признается:

в случае регистрации одной заявки и предложения о цене муниципального имущества - участник, представивший это предложение;

в случае регистрации нескольких заявок и предложений о цене муниципального имущества - участник, предложивший наибольшую цену за продаваемое муниципальное имущество;

в случае если несколько участников предложили одинаковую наибольшую цену за продаваемое муниципальное имущество - участник, чья заявка была подана на электронную площадку ранее других.

1. Протокол подписывается продавцом в день подведения итогов продажи муниципального имущества без объявления цены.
2. Протокол должен содержать:

сведения о продаваемом муниципальном имуществе;

количество поступивших и зарегистрированных заявок;

сведения об отказе в принятии заявок с указанием причин отказа:

сведения о рассмотренных предложениях о цене муниципального имущества с указанием подавших их претендентов;

сведения о покупателе муниципального имущества;

сведения о цене приобретения муниципального имущества, предложенной покупателем;

иные необходимые сведения.

1. Процедура продажи муниципального имущества без объявления цены считается завершенной с момента подписания продавцом протокола.
2. В течение одного часа с момента окончания процедуры продажи муниципального имущества без объявления цены победителю направляется уведомление о признании его победителем с приложением протокола, а также в открытой части электронной площадки размещается следующая информация:

наименование муниципального имущества и иные позволяющие его

индивидуализировать сведения;

цена сделки по продаже муниципального имущества;

фамилия, имя, отчество физического лица или наименование юридического лица - победителя.

1. Если в указанный в информационном сообщении срок для приема заявок ни одна заявка не была зарегистрирована либо по результатам рассмотрения зарегистрированных заявок ни одно предложение о цене муниципального имущества не было принято к рассмотрению, продажа муниципального имущества без объявления цены признается несостоявшейся. Такое решение оформляется протоколом.
2. Договор купли-продажи муниципального имущества без объявления цены (далее - договор купли-продажи) заключается в течение 5 рабочих дней со

дня подписания протокола.

1. В договоре купли-продажи предусматривается условие об уплате покупателем неустойки в случае его уклонения или отказа от оплаты муниципального

имущества.

1. Договор купли-продажи заключается на основании протокола.

11. При уклонении покупателя от заключения договора купли-продажи в установленный срок покупатель утрачивает право на заключение такого договора. В этом случае продажа муниципального имущества признается несостоявшейся.